

Кому ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
(наименование застройщика)
ЗАСТРОЙЩИК «ЖИЛСТРОЙ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республика Калмыкия,
полное наименование организации – для
г.Элиста,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. К.Э.ЭРЕНДЖЕНОВА, д.14
и адрес, адрес электронной почты)¹

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

(с внесенными изменениями на 06.04.2022 года)

Дата 04.04.2022г.²

№ 61-502304-88-2022³

1. АДМИНИСТРАЦИЯ ГРУШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~⁴,

(наименование объекта (этапа)

многоквартирный жилой дом

капитального строительства

5

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ростовская область, Аксайский район, ст.Грушевская, ул.Металлургов, 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

6

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером⁷: 61:02:0600002:2438.

строительный адрес⁸: Ростовская область, Аксайский район, ст.Грушевская, ул.Металлургов, 5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 61-502304-184-2018, дата выдачи 26.06.2018г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Грушевского сельского поселения⁹.

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15 913,0	15 913,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	3 974,5	3 974,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	1 067,69	1 067,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 583,6	2 583,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 067,69	1 067,6
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	50/ 2 583,6	50/ 2 583,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	30/	30/ 1 175,4
2-комнатные	шт./кв. м	20/	20/ 1 408,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 663,1	2 663,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	<i>Электроснабжение - от существующих сетей; Отопление – двухконтурный котел; Водоотведение – центральное; Водоснабжение – водопровод.</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	<i>Железобетонные блоки</i>
Материалы стен		-	<i>Кирпич</i>
Материалы перекрытий		-	<i>Железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		-	<i>Металлическая</i>
Иные показатели ¹²		<i>Нежилые помещения, расположенные в подвале, не входящие в состав мест общего пользования – 12 шт., 545,2 кв.м.</i>	<i>Нежилые помещения, расположенные в подвале, не входящие в состав мест общего пользования – 12 шт., 545,2 кв.м.</i>
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 01 апреля 2022 года, Ларина Наталья Николаевна, 61-10-88, от 20.12.2010г., Министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области

**Глава Администрации
Грушевского
сельского поселения**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Н.Л.Онищенко
(расшифровка подписи)



20 22 г.